

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO

CONSOLIDATO

| Patrimonio netto | 31.12.2018 | Destinazione Utile | Dividendi deliberati | Altri Movimenti | Impatti IFRS 9 | Risultato delle altre componenti dell'utile complessivo | Utile dell'esercizio | 31.12.2019 |
|---|------------------|--------------------|----------------------|-----------------|----------------|---|----------------------|------------------|
| Capitale Sociale | 700.000 | | | | | | | 700.000 |
| Riserva legale | 140.000 | | | | | | | 140.000 |
| Altre Riserve | 278.739 | - | - | - | 139 | (1.285) | - | 277.593 |
| <i>Riserva da conferimento</i> | 19.690 | | | | | | | 19.690 |
| <i>Riserva straordinaria</i> | 5.764 | | | | | | | 5.764 |
| <i>Riserva di traduzione</i> | (4) | | | (1) | | | | (5) |
| <i>Riserva di arrotondamento</i> | (2) | | | 1 | | | | (1) |
| <i>Riserva FTA</i> | 154.105 | | | | | | | 154.105 |
| <i>Riserva Perdite Attuariali</i> | (3.134) | | | | | (1.928) | | (5.062) |
| <i>Riserva di Cash Flow Hedge</i> | (6.458) | | | | | (2.695) | | (9.153) |
| <i>Riserva valutazione al fair value degli Immobili</i> | 110.599 | | | | | | | 110.599 |
| <i>Riserva Held to Collect and Sell</i> | (2.089) | | | | | 3.338 | | 1.249 |
| <i>Riserva OCI</i> | 268 | | | | 139 | | | 407 |
| Utili portati a nuovo | 75.311 | 10.909 | | | | | | 86.220 |
| Utile dell'esercizio | 10.909 | (10.909) | | | | | 6.091 | 6.091 |
| Patrimonio netto di gruppo | 1.204.959 | - | - | - | 139 | (1.285) | 6.091 | 1.209.904 |
| Partecipazioni di terzi | 14.699 | - | (980) | - | - | - | 3.106 | 16.825 |
| Capitale Sociale | 572 | | | | | | | 572 |
| Utili portati a nuovo | 6.550 | 7.577 | (980) | | | | | 13.147 |
| Utile dell'esercizio di pertinenza di terzi | 7.577 | (7.577) | | | | | 3.106 | 3.106 |
| Patrimonio netto totale | 1.219.658 | - | (980) | - | 139 | (1.285) | 9.197 | 1.226.729 |

| Patrimonio netto | 31.12.2019 | Destinazione e Utile | Dividendi deliberati | Altri Movimenti | Impatti IFRS 9 | Risultato delle altre componenti dell'utile complessivo | Utile / (Perdita) dell'esercizio | 31.12.2020 |
|---|------------------|----------------------|----------------------|-----------------|----------------|---|----------------------------------|------------------|
| Capitale Sociale | 700.000 | | | | | | | 700.000 |
| Riserva legale | 140.000 | | | | | | | 140.000 |
| Altre Riserve | 277.593 | - | - | 20 | (136) | (9.049) | - | 268.428 |
| <i>Riserva da conferimento</i> | 19.690 | | | | | | | 19.690 |
| <i>Riserva straordinaria</i> | 5.764 | | | | | | | 5.764 |
| <i>Riserva da rivalutazione</i> | - | | | | | 1.397 | | 1.397 |
| <i>Riserva di traduzione</i> | (5) | | | 19 | | | | 14 |
| <i>Riserva di arrotondamento</i> | (1) | | | 1 | | | | - |
| <i>Riserva FTA</i> | 154.105 | | | | | | | 154.105 |
| <i>Riserva Perdite Attuariali</i> | (5.062) | | | | | (8.378) | | (13.440) |
| <i>Riserva di Cash Flow Hedge</i> | (9.153) | | | | | (1.335) | | (10.488) |
| <i>Riserva valutazione al fair value degli immobili</i> | 110.599 | | | | | | | 110.599 |
| <i>Riserva Held to Collect and Sell</i> | 1.249 | | | | | (733) | | 516 |
| <i>Riserva OCI</i> | 407 | | | | (136) | | | 271 |
| Utili portati a nuovo | 86.220 | 6.091 | | | | | | 92.311 |
| (Perdita)/Utile dell'esercizio | 6.091 | (6.091) | | | | | (68.082) | (68.082) |
| Patrimonio netto di gruppo | 1.209.904 | - | - | 20 | (136) | (9.049) | (68.082) | 1.132.657 |
| Partecipazioni di terzi | 16.825 | - | (3.920) | - | - | - | 3.589 | 16.494 |
| Capitale Sociale | 572 | | | | | | | 572 |
| Utili portati a nuovo | 13.147 | 3.106 | (3.920) | 1.979 | | | | 14.312 |
| Acconti su dividendi di pertinenza di terzi | - | | | (1.979) | | | | (1.979) |
| Utile dell'esercizio di pertinenza di terzi | 3.106 | (3.106) | | | | | 3.589 | 3.589 |
| Patrimonio netto totale | 1.226.729 | - | (3.920) | 20 | (136) | (9.049) | (64.493) | 1.149.151 |