

## PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO CONSOLIDATO

(importi in migliaia di euro)

Patrimonio netto	31.12.2022	Destinazione Utile	Dividendi deliberati	Variazione di perimento	Altri Movimenti	Impatti IFRS 9	Risultato delle altre componenti dell'utile complessivo	Utile / (Perdita) dell'esercizio	31.12.2023
Capitale Sociale	700.000								700.000
Riserva legale	119.048	256							119.304
Altre Riserve	274.830	-	-		(5)	(42)	(613)	-	274.170
<i>Riserva da conferimento</i>	-	-							-
<i>Riserva straordinaria</i>	-	-							-
<i>Riserva da rivalutazione</i>	1.397								1.397
<i>Riserva di traduzione</i>	4				(5)				(1)
<i>Riserva di arrotondamento</i>	2				-				2
<i>Riserva FTA</i>	154.105								154.105
<i>Riserva Perdite Attuariali</i>	(3.120)						(1.119)		(4.239)
<i>Riserva di Cash Flow Hedge</i>	3.299						(1.996)		1.303
<i>Riserva valutazione al fair value degli immobili</i>	125.288						-		125.288
<i>Riserva Held to Collect and Sell</i>	(6.231)						2.502		(3.729)
<i>Riserva OCI</i>	86					(42)			44
Utili portati a nuovo	51.242	10.023							61.265
Utile / (Perdita) dell'esercizio	10.279	(10.279)						(3.941)	(3.941)
<b>Patrimonio netto di gruppo</b>	<b>1.155.399</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>(5)</b>	<b>(42)</b>	<b>(613)</b>	<b>(3.941)</b>	<b>1.150.798</b>
<b>Partecipazioni di terzi</b>	<b>21.945</b>	<b>-</b>	<b>(3.871)</b>	<b>1.949</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.694</b>	<b>24.717</b>
Capitale Sociale	572			1.949					2.521
Utili portati a nuovo	16.108	5.265	(3.871)						17.502
Utile dell'esercizio di pertinenza di terzi	5.265	(5.265)						4.694	4.694
<b>Patrimonio netto totale</b>	<b>1.177.344</b>	<b>-</b>	<b>(3.871)</b>	<b>1.949</b>	<b>(5)</b>	<b>(42)</b>	<b>(613)</b>	<b>753</b>	<b>1.175.515</b>

(importi in migliaia di euro)

<b>Patrimonio netto</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Destinazione Utile</b>	<b>Dividendi deliberati</b>	<b>Altri Movimenti</b>	<b>Impatti IFRS 9</b>	<b>Risultato delle altre componenti dell'utile complessivo</b>	<b>Utile / (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>31.12.2022</b>
Capitale Sociale	700.000							700.000
Riserva legale	140.000	(20.952)						119.048
Altre Riserve	269.087	(8.963)	-	5	50	14.651	-	274.830
<i>Riserva da conferimento</i>	3.199	(3.199)						-
<i>Riserva straordinaria</i>	5.764	(5.764)						-
<i>Riserva da rivalutazione</i>	1.397							1.397
<i>Riserva di traduzione</i>	1			3				4
<i>Riserva di arrotondamento</i>	-			2				2
<i>Riserva FTA</i>	154.105							154.105
<i>Riserva Perdite Attuariali</i>	(13.621)					10.501		(3.120)
<i>Riserva di Cash Flow Hedge</i>	(7.202)					10.501		3.299
<i>Riserva valutazione al fair value degli immobili</i>	125.288					-		125.288
<i>Riserva Held to Collect and Sell</i>	120					(6.351)		(6.231)
<i>Riserva OCI</i>	36				50			86
Utili portati a nuovo	40.720	10.522						51.242
Utile / (Perdita) dell'esercizio	(19.393)	19.393					10.279	10.279
<b>Patrimonio netto di gruppo</b>	<b>1.130.414</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>50</b>	<b>14.651</b>	<b>10.279</b>	<b>1.155.399</b>
<b>Partecipazioni di terzi</b>	<b>18.395</b>	<b>-</b>	<b>(1.715)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.265</b>	<b>21.945</b>
Capitale Sociale	572							572
Utili portati a nuovo	14.452	3.371	(1.715)					16.108
Utile dell'esercizio di pertinenza di terzi	3.371	(3.371)					5.265	5.265
<b>Patrimonio netto totale</b>	<b>1.148.809</b>	<b>-</b>	<b>(1.715)</b>	<b>5</b>	<b>50</b>	<b>14.651</b>	<b>15.544</b>	<b>1.177.344</b>